Firmato digitalmente da:
Filippo Ricci
Firmato il 2025/11/27 14:21
Seriale Certificato: 23347021
Valido dal 27/11/2023 al 27/11/2026
InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3

Dott. Arrigo Salvatore Guerrieri Agronomo

Studio Tecnico Agro-Ambientale e di Progettazione del Paesaggio

Rec. Postale: Novoli (LE), Via Campi case sparse snc – 73051

e-mail: guerrieriarrigo@yahoo.it - cell: +39 3200270691

P.IVA: 04468700754

Dott. ssa Agr. Valentino Fabiana

Rec. Postale: Santeramo in Colle (BA), Contrada Pantarosa n° 35 – 70029

e-mail: agr.fabianavalentino@gmail.com - cell: +39 3807465636

P. IVA: 08417460725

RELAZIONE DI AMMISSIBILITA' AGRICOLA ED EFFETTI AMBIENTALI, RILIEVI ESSENZE E PAESAGGIO AGRARIO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGROVOLTAICO DELLA POTENZA NOMINALE DI 48,13 MW DA UBICARE SU UN TERRENO AGRICOLO INDIVIDUATO AL CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI LATIANO (BR) AL FOGLIO 10 p.lle 1-5-6-18-19-20-21-22-23-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-37-38 e 254; Fg. 15 p.lle 1 e 169:

I Tecnici

Dott. Arrigo Salvatore Guerrieri Agronomo

Arrigo Salvatore Guerrieri
30.10.2025 11:19:50 GMT+01:00

ORDINE PROV. DOTTORI AGRONOMI E FORESTALI - BARI - Dott. GUERRIERI Arrigo Salvatore N. 1580 ALBO

Dott. ssa Fabiana Valentino Agronomo

ORDINE PROV. DOTTORI AGRONOMI E FORESTALI - BARI - Dott. VALENTINO Fabiana N. 1628 ALBO

Indice

PREMESSA	Pag.	3
INQUADRAMENTO TERRITORIALE	Pag.	3
ELEMENTI CARATTERISTICI DEL PAESAGGIO AGRARIO	Pag.	5
RILIEVI E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	Pag.	6
CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE	Pag.	10

PREMESSA

I sottoscritti **Dott. Agronomo Arrigo Salvatore Guerrieri**, iscritto all'Albo dei Dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Bari al n. 1580 e **Dott. ssa Agronomo Fabiana Valentino**, iscritta all'Albo dei Dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Bari al n. 1628, sono stati incaricati dalla **SETINSTUDIO, con sede in Viale Certosa 26, Milano CAP: 20155** - P.IVA 09550730965, per redigere la presente relazione utile alla verifica delle condizioni necessarie all'autorizzazione di un impianto agrivoltaico da ubicarsi in agro di Latiano (Br) con indicazioni relative alle coltivazioni da realizzare.

In seguito a sopralluogo effettuato e consultando i dati catastali è stato possibile redigere quanto segue.

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Nell'analisi dell'inquadramento territoriale dell'opera sono stati analizzati tutti i piani ed i programmi di tutela ambientale ed urbanistica di carattere nazionale, regionale, provinciale e comunale, al fine di individuare, previa sovrapposizione con i layers catastali forniti dall'Agenzia delle Entrate, gli eventuali vincoli insistenti sulle aree occupate dall'impianto agrivoltaico:

- Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR), approvato con D.G.R. n. 176 del 16 febbraio 2015 e aggiornato con la D.G.R. n. 415/2025;
- Piano di Bacino Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI), N.T.A. approvato il 30 novembre 2005;
- Carta Idrogeomorfologica della Puglia, approvata con D.C.I. dell'AdB n. 48 del 30 novembre 2009;
- Piano di Tutela delle Acque (PTA), approvato con D.C.R. n. 230 del 20 ottobre 2009;

Dall'analisi effettuata, le particelle oggetto d'intervento non ricadono all'interno della perimetrazione di alcun sito Natura 2000 (SIC e/o ZPS).

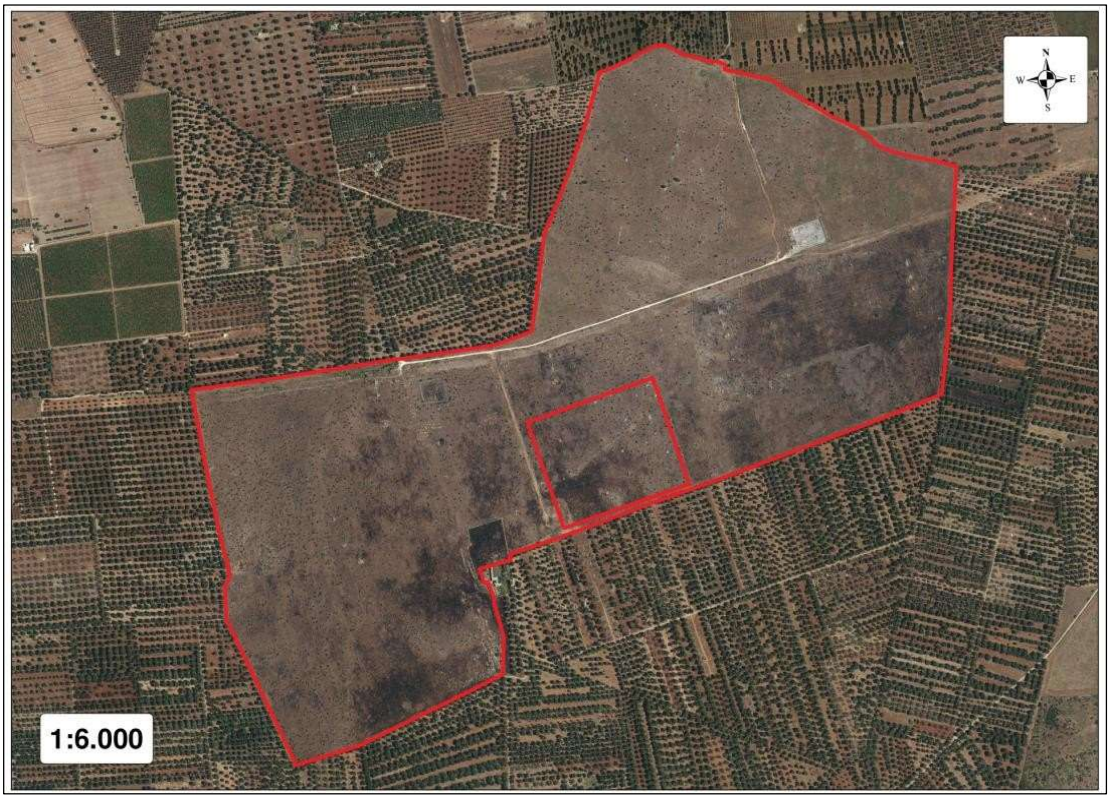
Descrizione e localizzazione dell'area dell'intervento

L'area di indagine è collocata in agro di Latiano (BR) a circa 3,5 Km in direzione nord nord-est dal centro abitato di Latiano. L'area asservita al progetto dell'impianto fotovoltaico presenta una estensione complessiva di Ha 123.96.90 (aree contrattualizzata) ed è costituita da un unico corpo così come evidenziato nella Figura 1.

L'area di pertinenza al progetto (contrattualizzata) nel suo complesso è facilmente raggiungibile grazie alla presenza della SP 46 che collega il centro abitato di LATIANO (BR) a quello di San Vito dei Normanni (BR), e la SS 16 che collega il centro abitato di Mesagne (BR) al centro abitato di San Vito dei Normanni (BR). Il campo fotovoltaico è facilmente accessibile grazie anche alla presenza di una buona viabilità comunale.

L'area è identificata al catasto terreni del comune di LATIANO (BR) al **foglio 10** p.lle 1-5-6-18-19-20-21-22-23-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-37-38 e 254; e **foglio 15** p.lle 1 e 169.

Figura 1 – Ortofoto del sito di intervento



Trattasi di un unico corpo fondiario che formerà l'impianto agrivoltaico, pianeggiante, disposto da est a ovest; condizione, quest'ultima, che garantisce la massima esposizione

solare durante tutto l'arco della giornata.

ELEMENTI CARATTERISTICI DEL PAESAGGIO AGRARIO

Nella valutazione è necessario tener presente il paesaggio, in quanto risultato delle interrelazioni tra l'uomo e la natura. A tal proposito, la Convenzione europea del paesaggio, definisce il paesaggio: "*una determinata parte di territorio, così come è percepita dalle popolazioni, il cui carattere deriva dall'azione di fattori naturali e/o umani e dalle loro interrelazioni*"; altrettanto, per il Codice dei beni culturali e del paesaggio invece, il paesaggio è "*una parte omogenea di territorio i cui caratteri derivano dalla natura, dalla storia umana o dalle reciproche interrelazioni*". Dalle due definizioni si può rilevare come il paesaggio non è solo considerato nella sua accezione estetico percettiva, o ecologica ma anche "strutturale" e "sistemica", quale esito sensibile (percepibile con i sensi, ancorché attraverso una mediazione culturale) del processo coevolutivo di territorializzazione di lunga durata.

Il territorio comunale di Latiano è ubicato nella parte sud -orientale dell'altopiano murgiano e si estende nell'area al limite tra laporzione nord -occidentale delle Murge Tarantine e quella sudorientale delle Murge Baresi; tale territorio è caratterizzato prevalentemente da vasti seminativi (un tempo destinati alla coltivazione del grano) e dagli uliveti, spesso condotti in consociazione con fruttiferi. Infatti, queste vaste colture a seminativo, spesso contornate da filari di alberi (olivi o alberi da frutto), sono intervallate da frequenti appezzamenti sparsi di frutteti, vigneti e oliveti a sesto regolare.

Da Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR), approvato con D.G.R. n. 176 del 16 febbraio 2015 e aggiornato con la D.G.R. n. 415/2025, l'area oggetto di intervento ricade in ambito paesaggistico *Campagna Brindisina*. Il paesaggio della Campagna Brindisina ha come primo elemento distintivo la percezione di un grande territorio aperto: un bassopiano compreso tra i rialzi terrazzati delle Murge e le debolialture del Salento; quest'immagine rispecchia la forte connotazione produttiva del territorio agricolo, nel quale le colture permanenti ne connotano l'immagine. L'ambito copre una superficie di 116000 ettari. Il 3% sono aree naturali (4000 ha), di cui 770 ettari di macchie e garighe, 1500 ettari aree a pascolo e praterie, 450 ettari di cespuglieti ed arbusteti, 370 ettari di boschi di latifoglie (Fonte: SIT Puglia). Gli usi agricoli predominanti comprendono le colture permanenti (61500 ha) ed i

seminativi non irrigui (38.000 ha) che coprono rispettivamente il 53% ed il 33% della superficie d'ambito. Delle colture permanenti, 45600 ettari sono uliveti, 11200 vigneti, e 3500 frutteti. L'urbanizzato, infine, copre l'11% (12200 ha) della superficie d'ambito (Fonte: SIT Puglia).

L'oliveto spesso è associato al frutteto o ai seminativi, spesso è presente in mosaici agricoli dove prevalgono le colture orticole; il vigneto caratterizza il paesaggio di un'area a prevalente vocazione vite-vinicola. I suoli sono calcarei o moderatamente calcarei con percentuale di carbonati totali che aumenta all'aumentare della profondità.

Le particelle oggetto d'intervento non ricadono in Aree Protette Nazionali - Regionali, inoltre non rientrano nella perimetrazione di alcun sito Natura 2000 (SIC e ZPS) né Zone Ramsar e Zone I.B.A.

RILIEVI E DOCUMNETAZIONE FOTOGRAFICA

Di seguito si riportano i rilievi fotografici dello stato dei luoghi rappresentativi di quanto esposto in precedenza.

GPS Map Camera
Latiano,Apulia,Italy
Latiano, Apulia 72022, Italy
Lat 40.602379, Long 17.741939
07/26/2025 04:18 PM GMT+02:00
Note : Captured by GPS Map Camera
Maps

GPS Map Camera
Latiano,Apulia,Italy
Latiano, Apulia 72022, Italy
Lat 40.600608, Long 17.732634
07/26/2025 04:22 PM GMT+02:00
Note : Captured by GPS Map Camera
Maps

26 lug 2025, 16:07:12
72022 Latiano Puglia
Italia

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Le analisi condotte ci restituiscono un insieme di elementi, relativi alle componenti geo-morfo idrogeologiche, botanico vegetazionali e storico culturali, ai quali va riconosciuto un valore paesaggistico. Tuttavia, nessun elemento rientra nell'immediato intorno rispetto alle aree di intervento, pertanto le interferenze sulla componente naturalistica, sugli aspetti relativi

alla degradazione del suolo e sul paesaggio sono nulli, o mitigabili e non sono tali da innescare processi di degrado o impoverimento complessivo dell'ecosistema.

Per quanto concerne l'ambiente antropico si verificherà solo un lieve mutamento del paesaggio, ma comunque ben integrato nell'ambiente naturale circostante; il progetto prevede la realizzazione di un impianto agrivoltaico da progettare in modo da adottare una configurazione spaziale e con opportune scelte tecnologiche, tali da consentire l'integrazione fra attività agricola e produzione elettrica e valorizzare il potenziale produttivo di entrambi i sottosistemi.

Il sistema agrivoltaico verrà esercito, nel corso della vita tecnica, in maniera da garantire la produzione sinergica di energia elettrica e prodotti agricoli e non compromettere la continuità dell'attività agricola.

Lecce, ottobre 2025

I Tecnici

Dott. Arrigo Salvatore Guerrieri Agronomo

ORDINE PROV. DOTTORI AGRONOMI E FORESTALI - BARI - Dott. GUERRIERI Arrigo Salvatore N. 1580 ALBO

Dott. ssa Fabiana Valentino Agronomo

ORDINE PROV. DOTTORI AGRONOMI E FORESTALI - BARI - Dott. VALENTINO Fabiana N. 1628 ALBO

Firmato digitalmente da **Silvano Carone**
C = IT
Data e ora della firma: 20/11/2025 17:35:52